

# GESUCHT: RAUM FÜR VISIONEN!

## Region Südbayern auf Expansionskurs

Unser erklärtes Ziel: den Menschen in Stadt und Land eine qualifizierte Nahversorgung zu bieten. Der Expansionsschwerpunkt liegt daher auf Flächen von 1.200 bis 1.500 m<sup>2</sup>. In der Metropolregion München ebenso wie in den Oberzentren Augsburg, Ingolstadt und Regensburg und in den ländlichen Gebieten Ober- und Niederbayerns, der Oberpfalz, Schwabens und im Allgäu. In der Vergangenheit öffneten rund 40 neue Märkte pro Jahr ihre Pforten. Ein Tempo, das gehalten werden soll, natürlich immer unter Berücksichtigung ressourcenschonender Technologien.

Als Marktführer im Absatzgebiet sind wir geschätzter und größter Partner für lokale und regionale Produkte, wodurch wir die wirtschaftliche Entwicklung der Region fördern und gleichzeitig durch kurze, sinnvolle Transportwege einen Beitrag zum Umweltschutz leisten. Auch in der Projektrealisierung arbeiten wir bevorzugt mit lokalen Unternehmen zusammen, was für Kommunen, Investoren und Grundstückseigentümer interessant ist.

## Daten und Fakten\*

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Gesamtumsatz             | 3,74 Mrd. €<br><small>(inkl. Tochtergesellschaften)</small> |
| Gesamtanzahl Mitarbeiter | rd. 20.000  |
| Gesamtverkaufsfläche     | 908.058 m <sup>2</sup><br><small>(inkl. C+C)</small>        |
| Gesamtanzahl Märkte      | 1.239<br><small>(inkl. C+C)</small>                         |

\* Geschäftsjahr: 2015

Mehr Informationen:



[www.edeka-suedbayern.de/expansion](http://www.edeka-suedbayern.de/expansion)

# VIELE UNTERNEHMER. EIN UNTERNEHMEN.

Das Profil des mittelständisch und genossenschaftlich geprägten EDEKA-Verbunds basiert auf dem erfolgreichen Zusammenspiel dreier Stufen: Bundesweit verleihen rund 4.000 selbstständige Kaufleute EDEKA ein Gesicht. Sie übernehmen auf Einzelhandelsebene die Rolle des Nahversorgers, der für Lebensmittelqualität und Genuss steht. Unterstützt werden sie von sieben regionalen Großhandelsbetrieben, die täglich frische Ware in die EDEKA-Märkte liefern und darüber hinaus von Vertriebs- bis zu Expansionsthemen an ihrer Seite stehen. Die Koordination der EDEKA-Strategie erfolgt in der Hamburger EDEKA-Zentrale. Der EDEKA-Verbund erzielte 2015 mit seinen rund 11.400 Märkten\* und 346.800 Mitarbeitern\* einen Umsatz von 48,4 Mrd. Euro\*. Mit rund 16.800 Auszubildenden\* ist EDEKA einer der führenden Ausbilder in Deutschland und übernimmt damit hohe soziale Verantwortung – seit mehr als 100 Jahren. In der Expansion macht uns die langjährige Zusammenarbeit mit Investoren, Kommunen und Entwicklern zu einem verlässlichen und versierten Partner.

\* Zahlen inkl. Netto Marken-Discount

Erwiesen: Vollsortimenter mit 800 bis 1.500 Quadratmeter Verkaufsfläche, durchschnittlich 1.200 Quadratmeter, haben geringere bis maximal vergleichbare Auswirkungen im Vergleich zu kleineren Discount-Formaten. Dies ist das Ergebnis einer Studie der IRE | BS (International Real Estate Business School, Regensburg) und der HCU (HafenCity Universität, Hamburg) im Auftrag des HDE und des BVLH zum Thema „Qualifizierte Nahversorgung“.

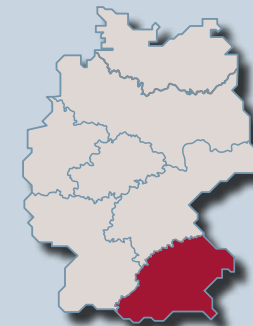


Detaillierte Ergebnisse  
finden Sie hier:



# EDEKA SÜDBAYERN

Schmankerl in Sicht.



Oberbayern  
Niederbayern  
Schwaben  
Allgäu  
Oberpfalz



Wir ♥ Lebensmittel.





## Expansion Region A

Michael Losert  
Geschäftsbereichsleiter  
Leitung Expansion Gebiete 1–4  
Tel.: 08458 62-129  
michael.losert@edeka.de



## Gebiet 1

Gerhard Ely  
Tel.: 08458 62-517  
gerhard.ely@edeka.de



## Gebiet 2

Michael Blanke  
Tel.: 08621 89-794  
michael.blanke@edeka.de



## Gebiet 3

Michael Zauner  
Tel.: 08621 89-795  
michael.zauner@edeka.de



## Gebiet 4

Hansjochen Preußner  
Tel.: 08458 62-430  
hansjochen.preusser@edeka.de



## Erweiterungen

**Gebiete 1-4**  
Michael Wegele  
Tel.: 08458 62-582  
michael.wegele@edeka.de



## Erweiterungen/ Projektentwicklung

**Gebiete 5-8**  
Mathias Gertig  
Tel.: 089 7201-6316  
mathias.gertig@edeka.de



## Expansion Region B

Alfred Peter  
Geschäftsbereichsleiter  
Leitung Expansion Gebiete 5–8  
Tel.: 089 7201-6069  
alfred.peter@edeka.de



## Gebiet 5

Stefan Kellermann  
Tel.: 089 7201-6083  
stefan.kellermann@edeka.de



## Gebiet 6

Bernhard Kubina  
Tel.: 089 7201-5198  
bernhard.kubina@edeka.de



## Gebiet 7

Alexander Schumm  
Tel.: 089 7201-8353  
alexander.schumm@edeka.de



## Gebiet 8




Patrick Stuwe  
Tel.: 089 7201-6062  
patrick.stuwe@edeka.de



# ZUKUNFT GEMEINSAM GESTALTEN

Wenn Sie einen starken Partner in Südbayern suchen, finden Sie bei uns gebündeltes Know-how und erfahrene Ansprechpartner. Lassen Sie uns gemeinsam Zukunft gestalten!

## Standortanforderungen

| Vertriebsschienen                  |  |  |  |
|------------------------------------|---|---|---|
| Einwohner Einzugsgebiet            | 5.000 +   | 10.000 +  | 20.000 +  |
| Grundstücksgröße (m <sup>2</sup> ) | 5.000   | 8.000   | 10.000  |
| Verkaufsfläche (m <sup>2</sup> )   | mind. 800   | 2.000   | 3.000   |
| Parkplätze am Objekt               | mind. 60  | 130   | 200   |